

BUILDING AUTOMATION

GESTIONE INTEGRATA DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI – BEMS

Tutti gli edifici hanno necessità di una gestione integrata degli impianti tecnologici. Tutto questo è possibile attraverso il sistema B.E.M.S. (Building Energy Management System) che gestisce diversi impianti tecnologici di uno stesso edificio unitamente al monitoraggio dei consumi energetici. Gli impianti che è possibile gestire sono gli impianti elettrici, gli impianti termo-frigorifero, gli impianti multimediale, il controllo accessi e sicurezza, gli impianti "speciali" (es. antincendio, piscine, SPA, ecc.).

La piattaforma B.E.M.S. della Tecnorad è in grado di monitorare e gestire lo stato dei singoli impianti e delle infrastrutture a cui è connesso, di avvertire in modo automatico il personale preposto in caso di malfunzionamenti o anomalie e di governare sotto un unico sistema di supervisione tutti i processi ad essi collegati.

Il sistema permette di ottenere

informazioni in tempo reale sullo stato di ogni dispositivo integrato nel sistema ed è possibile agire direttamente su ciascuno di essi in modo automatico. Lo scopo è quello di ottimizzare il funzionamento di macchine, apparecchiature, dispositivi e impianti per i quali il Cliente desidera il controllo, la gestione e la supervisione anche da remoto.

La traduzione delle logiche di controllo implementate da Tecnorad ha inizio con la progettazione funzionale e l'analisi di fattibilità. L'interfaccia verso il Cliente consiste in pagine web semplici ed intuitive, dove è possibile navigare tra i vari elementi dell'impianto come per esempio i gruppi delle Unità di Trattamento dell'Aria, delle Centrali Termiche e Frigorifere, degli impianti di pompaggio etc., impostando i set point di regolazione, visualizzando allarmi e molte altre funzionalità richieste dal Cliente.

Progettata per soddisfare le esigenze di una struttura in ambito Building o Industriale, la piattaforma B.E.M.S. si basa su moduli espandibili atti ad integrare i sistemi e gli impianti a discrezione del cliente. In Figura è rappresentato un esempio di integrazione tipicamente richiesta dai committenti.

